

Zápis č. 2/2026
ze zasedání zastupitelstva obce dne 18. 3. 2026

Přítomni ZO: Vladimír Stříbrný, Michal Andr, Simona Benešová, Dana Kiliánová, Radka Hrabíková, Iva Andrová, Martin Hubený
Nepřítomni ZO: Karel Štěpán, Josef Zadák

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Martin Hubený a Simona Benešová, zapisovatelkou Pavlína Reinhardtová. Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice určuje ověřovatele zápisu Martina Hubeného a Simonu Benešovou, zapisovatelku Pavlínu Reinhardtovou. Hlasování: pro – 7 hlasů. Usnesení schváleno.

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu. Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje následující program zasedání:

1. Opatření na vodovodních sítích v rámci projektu Turów I – IV – finanční spoluúčast
2. Smlouva – věcné břemeno
3. Rozpočtové opatření
4. Různé

Hlasování: pro – 7 hlasů. Usnesení schváleno.

Starosta informoval o splnění usnesení z předešlých zasedání kromě usn. 9/26 – jednání o snížení ceny pozemku.

1. Opatření na vodovodních sítích v rámci projektu Turów I – IV – starosta informoval o podkladech pro projednání možnosti spolufinancování opatření Turów I – IV a změny stanov FVS a. s. a zodpověděl dotazy.
 - a) Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání souhlasí s poskytnutím peněžitých prostředků společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. na provedení opatření Turów I. až IV., jejichž investorem je Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. až do výše 2.132.340,53 Kč (slovy: Dva miliony sto třicet dva tisíc tři sta čtyřicet korun českých a padesát tři haléře). Peněžité prostředky budou uvolňovány v rovnoměrných ročních splátkách ve výši 213.234,05 Kč (slovy: Dvě stě třináct tisíc dvě stě třicet čtyři koruny české a pět haléřů) v následujících 10 letech, přičemž ohledně právní povahy uvedených příspěvků bude uzavřena akcionářská dohoda mezi akcionáři společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. s tím, že akcionářů, bude umožněno navýšit jmenovitou hodnotu jejich akcií v poměru, v jakém poskytnou společnosti peněžité příspěvky. Hlasování: pro – 7 hlasů. Usnesení schváleno.
 - b) Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání souhlasí s navýšením svého podílu ve společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. formou úpisu nových akcií a splnění emisního kurzu, který bude odpovídat výše uvedenému příspěvku na provedení opatření Turów I. až IV., a to až do výše emisního kurzu 2.132.340,53 Kč (slovy: Dva miliony sto třicet dva tisíc tři sta čtyřicet korun českých a padesát tři haléře). Navyšování základního kapitálu bude prováděno vždy nejméně jednou za rok a podrobnější pravidla budou ujednána mezi akcionáři společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s v akcionářské dohodě. Hlasování: pro – 7 hlasů. Usnesení schváleno.
 - c) Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání souhlasí se změnou stanov společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., která bude spočívat ve změně § 9 odst. 4, ze kterého bude vypuštěna poslední věta a který bude nově znít: „4.

Hlasovací právo náležející akcionáři se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž s každou akcií o jmenovité hodnotě 115 000 Kč je spojen jeden hlas. Hlasuje se veřejně aklamací.“ Zastupitelstvo obce Heřmanice ukládá svému zástupci hlasovat na jednání valné hromady společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. pro přijetí výše popsané změny stanov společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. Hlasování: pro – 7 hlasů. Usnesení schváleno.

- d) Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje Memorandum o spolufinancování projektů proti možným negativním účinkům rozšíření těžby v polském hnědouhelném dolu Turów „Dofinancování opatření Turów“ a pověřuje starostu obce k jeho podpisu. Hlasování: pro – 7 hlasů. Usnesení schváleno.
2. Starosta informoval o žádosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1490 v k. ú. Heřmanice u Frýdlantu v rámci stavby nového kabelového vedení NN (nové odběrné místo). Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání souhlasí zřídit věcné břemeno k pozemku p. č. 1490 v k. ú. Heřmanice u Frýdlantu (dále dotčená nemovitost), souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-22-4028501 mezi Obcí Heřmanice (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a. s. (budoucí oprávněná) k dotčené nemovitosti a pověřuje starostu k jejímu podpisu. Hlasování: pro – 7 hlasů. Usnesení schváleno.
3. P. Reinhardtová seznámila přítomné s hospodařením obce za období 1 – 2/2026 a předložila rozpočtové opatření č. 2/2026 – navýšení příjmové části rozpočtu o 1.181.271,19 Kč, financování ve výši 1.181.271,19 Kč, které schválil starosta obce dne 17. 3. 2026. Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2026 – navýšení příjmové části rozpočtu o 1.181.271,19 Kč, financování ve výši 1.181.271,19 Kč, které schválil starosta obce dne 17. 3. 2026. Hlasování: pro – 7 hlasů. Usnesení schváleno.
4. Různé:
- a) Starosta informoval o zamítnutí MF ČR náhrady škody za doměrek daně z příjmu za rok 2024. Doměřenou částku včetně penále tedy uhradí daňový poradce.
- b) Paní [REDAKCE], nájemce bytu č. 5 v bytovém domě čp. 138, podala žádost o příspěvek na přebudování koupelny – výměna vany za sprchový kout, a to ze zdravotních důvodů. Práce by zajistil zeť p. [REDAKCE] pan [REDAKCE], který v oboru podniká. Zastupitelé požadují předložení návrhu a rozpočtu rekonstrukce, na dalším zasedání bude projednáno.
- c) D. Kiliánová vznesla dotaz na termín konání Dětského dne. Po projednání byl navržen termín sobota 30. 5. u vodních nádrží v Kristiánově, jelikož v areálu za hasičárnou budou probíhat stavební práce.

Usnesení
ze zasedání zastupitelstva obce dne 18. 3. 2026

10/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice určuje ověřovatele zápisu Martina Hubeného a Simonu Benešovou, zapisovatelku Pavlínu Reinhardtovou.

11/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje následující program zasedání:

1. Opatření na vodovodních sítích v rámci projektu Turów I – IV – finanční spoluúčast
2. Smlouva – věcné břemeno
3. Rozpočtové opatření
4. Různé

12/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání souhlasí s poskytnutím peněžitých prostředků společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. na provedení opatření Turów I. až IV., jejichž investorem je Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. až do výše 2.132.340,53 Kč (slovy: Dva miliony sto třicet dva tisíc tři sta čtyřicet korun českých a padesát tři haléře). Peněžité prostředky budou uvolňovány v rovnoměrných ročních splátkách ve výši 231.234 Kč (slovy: Dvě stě třicet jeden tisíc dvě stě třicet čtyři koruny české) v následujících 10 letech, přičemž ohledně právní povahy uvedených příspěvků bude uzavřena akcionářská dohoda mezi akcionáři společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. s tím, že akcionářů, bude umožněno navýšit jmenovitou hodnotu jejich akcií v poměru, v jakém poskytnou společnosti peněžité příspěvky.

13/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání souhlasí s navýšením svého podílu ve společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. formou úpisu nových akcií a splnění emisního kurzu, který bude odpovídat výše uvedenému příspěvku na provedení opatření Turów I. až IV., a to až do výše emisního kurzu 2.132.340,53 Kč (slovy: Dva miliony sto třicet dva tisíc tři sta čtyřicet korun českých a padesát tři haléře). Navýšování základního kapitálu bude prováděno vždy nejméně jednou za rok a podrobnější pravidla budou ujednána mezi akcionáři společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. v akcionářské dohodě.

14/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání souhlasí se změnou stanov společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., která bude spočívat ve změně § 9 odst. 4, ze kterého bude vypuštěna poslední věta a který bude nově znít: „4. Hlasovací právo náležející akcionáři se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž s každou akcií o jmenovité hodnotě 115 000 Kč je spojen jeden hlas. Hlasuje se veřejně aklamací.“ Zastupitelstvo obce Heřmanice ukládá svému zástupci hlasovat na jednání valné hromady společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. pro přijetí výše popsané změny stanov společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

15/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje Memorandum o spolufinancování projektů proti možným negativním účinkům rozšíření těžby v polském hnědouhelném dolu Turów „Dofinancování opatření Turów“ a pověřuje starostu obce k jeho podpisu.

16/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání souhlasí zřídit věcné břemeno k pozemku p. č. 1490 v k. ú. Heřmanice u Frýdlantu (dále dotčená nemovitost), souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-22-4028501 mezi Obcí Heřmanice (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a. s. (budoucí oprávněná) k dotčené nemovitosti a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

17/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2026 – navýšení příjmové části rozpočtu o 1.181.271,19 Kč, financování ve výši 1.181.271,19 Kč, které schválil starosta obce dne 17. 3. 2026.

V Heřmanicích dne 18. 3. 2026

Vladimír Stříbrný, starosta obce:

Ověřovatelé zápisu: