

Zápis č. 3/2026
ze zasedání zastupitelstva obce dne 20. 5. 2026

Přítomni ZO: Vladimír Stříbrný, Michal Andr, Simona Benešová, Dana Kiliánová, Radka Hrabíková, Iva Andrová

Nepřítomni ZO: Karel Štěpán, Josef Zadák, Martin Hubený

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Dana Kiliánová a Iva Andrová, zapisovatelkou Pavlína Reinhardtová. Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice určuje ověřovatele zápisu Danu Kiliánovou a Ivu Androvou, zapisovatelku Pavlínu Reinhardtovou. Hlasování: pro – 6 hlasů. Usnesení schváleno.

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu. Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje následující program zasedání:

1. Opatření na vodovodních sítích v rámci projektu Turów IV – věcné břemeno
2. FVS – změna stanov
3. Dotace na veřejné WC
4. Odpady D2D – smlouva o výpůjčce
5. Hospic sv. Zdislavy – žádost o finanční příspěvek
6. Závěrečný účet obce za rok 2025
7. Rozpočtové opatření
8. Různé

Hlasování: pro – 6 hlasů. Usnesení schváleno.

Starosta informoval o splnění usnesení z předešlých zasedání kromě usn. 9/26 – jednání o snížení ceny pozemku.

1. Opatření na vodovodních sítích v rámci projektu Turów IV – věcné břemeno. Protože již bylo zahájeno územní řízení na stavbu „Opatření Turów, Turów IV – Frýdlant – opatření na stávajících rozváděcích sítích, SO 04.1 – Propojení rozváděcí sítě Heřmanice a Dětrichov“ a čeká se na vydání Rozhodnutí o umístění stavby, zástupce investora FVS (VRV a. s.) zahajuje nyní činnost pro získání stavebního povolení. Na základě této skutečnosti VRV zaslal v zastoupení investora návrh smlouvy o smlouvě budoucí uložení vodovodu v pozemcích obce Heřmanice – viz příloha. Starosta vysvětlil podrobnosti a zodpověděl dotazy přítomných. Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Heřmanice a FVS, a. s. u pozemků p. č. 1183/1, 1240/8, 1185/2 – vše v k. ú. Heřmanice u Frýdlantu a p. č. 155/3, 894, 888/1, 245 – vše v k. ú. Kristiánov pro výstavbu vodovodního řádu dle předloženého návrhu a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu. Hlasování: pro – 6 hlasů. Usnesení schváleno.
2. FVS – změna stanov. Starosta seznámil přítomné s návrhem změny stanov FVS Frýdlant, vysvětlil podrobnosti a zodpověděl dotazy. Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje změnu stanov společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., která bude spočívat ve změně § 9 odst. 5, který bude nově znít: „5. Každý akcionář má právo požádat:
 - a) představenstvo o svolání valné hromady k projednání jimi navržených záležitostí,
 - b) představenstvo o zařazení jimi určené záležitosti na pořad jednání valné hromady,
 - c) dozorčí radu o přezkoumání výkonu působnosti představenstva v jimi určených záležitostech;

(žádosti podle tohoto odstavce musí mít písemnou formu a musí s nimi být naloženo způsobem vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a těchto stanov, v případech podle písm. a) a b) musí žádosti navíc obsahovat návrh usnesení ke každé záležitosti nebo odůvodnění navrhovaného projednání resp. zařazení na pořad jednání každé záležitosti).“

Zastupitelstvo obce Heřmanice ukládá svému zástupci hlasovat na jednání valné hromady společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. pro přijetí výše popsané změny stanov společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. Hlasování: pro – 6 hlasů. Usnesení schváleno.

3. Dotace na veřejné WC. Starosta informoval o zamítnutí žádosti o dotaci na vybudování veřejného WC z Fondu malých projektů programu Interreg Česko – Polsko z důvodu malého přeshraničního dopadu na území Euroregionu Nisa.

Další možnost je žádat o dotaci do IROP – 81. výzva Cestovní ruch, kde je nutné projekt zaměřit minimálně na dvě oblasti cestovního ruchu. K veřejnému WC by bylo nejvhodnější doplnit zřízení dvou dřevěných odpočívadel pro turisty (návrh v příloze), jejichž umístění musí být na turistické trase. Starosta navrhuje jedno u tůní a jedno u horní retenční nádrže. Příjem žádostí je do 30. 6. 2026, míra podpory je 60% způsobilých výdajů. Veškerou dokumentaci, tj. zpracování studie proveditelnosti, studie k prověřování z hlediska klimatického dopadu a zpracování žádosti o dotaci včetně jejího podání, kompletace příloh a spolupráce při kontrole nabízí zpracovat firma Envipartner za celkovou nabídkovou cenu vč. DPH 102.850 Kč (nabídka v příloze). Starosta vysvětlil podrobnosti a zodpověděl dotazy. Návrh na hlasování: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Vybudování sociálního zařízení a odpočívadel v obci Heřmanice“ do IROP – 81. výzva Cestovní ruch prostřednictvím firmy Envipartner, s. r. o. dle zaslané cenové nabídky a pověřuje starostu obce k zahájení řízení v této věci. Hlasování: pro – 6 hlasů. Usnesení schváleno.

4. Odpady D2D. Starosta seznámil přítomné s obdrženým dokumentem – „Nesouhlas s navrhovanou smlouvou (v podobné formulaci dle vzoru obce Dětrichov) o výpůjčce nádob na tříděný odpad. Návrh alternativy dle fungujícího odpadového hospodářství a projednání bodu transparentnosti zaváděného vážení odpadu“ od svozového místa Heřmanice 201 - [REDAKCE]. Starosta vysvětlil důvod zavedení systému door to door, informoval o systému svozu odpadů v obci Libáň (dle návrhu alternativy ve zmíněném dokumentu) – stejný systém, vyšší poplatek za odpad (od 1.1.2026 v maximální možné výši), nádoby jsou v majetku svozové firmy. Starosta předložil návrh smlouvy o výpůjčce nádob na tříděný odpad – viz příloha, proběhla diskuze a byly zodpovězeny dotazy přítomných. OZ se dohodlo na úpravě smlouvy tak, že v čl. III odst. 8 bude doplněna cena nádob a bude vypuštěna věta druhá – viz příloha.

Pan [REDAKCE] požaduje uvést do zápisu následující: Svozové místo čp. 201 nesouhlasí se zněním smlouvy o výpůjčce nádob na tříděný odpad, protože obec neakceptuje změnu znění smlouvy v čl. III Práva a povinnosti výpůjčitele.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje Smlouvu o výpůjčce nádob na tříděný odpad. Hlasování: pro – 6 hlasů. Usnesení schváleno.

5. Starosta předložil žádost Hospice sv. Zdislavy, o.p.s., o finanční příspěvek na rok 2026 ve výši 5 Kč/obyvatele. Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje poskytnutí finančního daru pro Hospic sv. Zdislavy, o.p.s., ve výši 5 Kč/obyv., tj. 1445 Kč a pověřuje starostu k uzavření a podpisu darovací smlouvy. Hlasování: pro – 6 hlasů. Usnesení schváleno.

6. Závěrečný účet obce za rok 2025:

- a) Finanční výbor předložil zastupitelstvu obce vyjádření k podkladům pro schválení účetní závěrky obce za rok 2025 a podal návrh na její schválení. Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice na základě předložených podkladů schvaluje účetní závěrku obce Heřmanice za rok 2025. Hlasování: pro – 6 hlasů. Usnesení schváleno.

- b) Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje výsledek hospodaření obce Heřmanice za rok 2025 a jeho rozdělení, tj. převod na SÚ 432 –

- výsledek hospodaření předcházejících účetních období. Hlasování: pro – 6 hlasů. Usnesení schváleno.
- c) Zastupitelstvu obce byl předložen k projednání závěrečný účet obce Heřmanice za rok 2025, inventarizační zpráva za rok 2025 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 – nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání závěrečného účtu souhlasí s celoročním hospodařením obce Heřmanice za rok 2025 bez výhrad. Hlasování: pro – 6 hlasů. Usnesení schváleno.
7. P. Reinhardtová seznámila přítomné s hospodařením obce za období 1 – 4/2026 a předložila:
- a) rozpočtové opatření č. 3/2026 – navýšení příjmové části rozpočtu o 64.529 Kč, navýšení výdajové části rozpočtu o 61.400 Kč, financování ve výši 3.129 Kč, které schválil starosta obce dne 31. 3. 2026. Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2026 – navýšení příjmové části rozpočtu o 64.529 Kč, navýšení výdajové části rozpočtu o 61.400 Kč, financování ve výši 3.129 Kč, které schválil starosta obce dne 31. 3. 2026. Hlasování: pro – 6 hlasů. Usnesení schváleno.
- b) rozpočtové opatření č. 4/2026 – navýšení výdajové části rozpočtu o 274.800 Kč, financování ve výši 274.800 Kč, které schválil starosta obce dne 30. 4. 2026. Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2026 – navýšení výdajové části rozpočtu o 274.800 Kč, financování ve výši 274.800 Kč, které schválil starosta obce dne 30. 4. 2026. Hlasování: pro – 6 hlasů. Usnesení schváleno.
8. Různé:
- a) Paní [REDAKCE], nájemce bytu č. 5 v bytovém domě čp. 138, podala žádost o příspěvek na přebudování koupelny – výměna vany za sprchový kout, a to ze zdravotních důvodů. Dle předloženého návrhu byla rekonstrukce koupelny vyčíslena na 35.698 Kč. OZ se dohodlo, že náklady na rekonstrukci po kontrole skutečně vynaložených nezbytných nákladů budou započteny k nájemnému ve výši 6.318 Kč za měsíc až do jejich úplné úhrady. Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice schvaluje rekonstrukci koupelny bytu č. 5 v bytovém domě čp. 138 – výměna vany za sprchový kout. Skutečně vynaložené nezbytné náklady předloží nájemce bytu č. 5 starostovi obce ke kontrole. Na celkovou výši skutečně vynaložených nákladů bude započteno měsíční nájemné ve výši 6.318 Kč za užívání bytu až do jejich úplného splacení. Hlasování: pro – 6 hlasů. Usnesení schváleno.
- b) Starosta informoval o připravované rekonstrukci NN a výstavbě VN v Kristiánově – od čp. 182 směrem k čp. 210. Obec musí demontovat lampy VO, které jsou umístěné na sloupech ČEZ, a musí požádat o jejich umístění na nové sloupy ČEZu (týká se to i spodní části obce).
- c) V říjnu letošního roku proběhnou volby do obecních zastupitelstev, je nutné stanovit počet nově volených členů zastupitelstva do dalšího volebního období. Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Heřmanice dle ust. § 67 a § 68 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zák. o obcích) stanoví, že počet členů zastupitelstva obce Heřmanice, který má být zvolen pro volební období 2026 – 2029 činí 9 členů. Hlasování: pro – 6 hlasů. Usnesení schváleno.
- d) Na dalším zasedání OZ se musí projednat nová OZV o systému sběru odpadů.

Usnesení
ze zasedání zastupitelstva obce dne 20. 5. 2026

18/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice určuje ověřovatele zápisu Danu Kiliánovou a Ivu Androvou, zapisovatelku Pavlínu Reinhardtovou.

19/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje následující program zasedání:

1. Opatření na vodovodních sítích v rámci projektu Turów IV – věcné břemeno
2. FVS – změna stanov
3. Dotace na veřejné WC
4. Odpady D2D – smlouva o výpůjčce
5. Hospic sv. Zdislavy – žádost o finanční příspěvek
6. Závěrečný účet obce za rok 2025
7. Rozpočtové opatření
8. Různé

20/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Heřmanice a FVS, a. s. u pozemků p. č. 1183/1, 1240/8, 1185/2 – vše v k. ú. Heřmanice u Frýdlantu a p. č. 155/3, 894, 888/1, 245 – vše v k. ú. Kristiánov pro výstavbu vodovodního řadu dle předloženého návrhu a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

21/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje změnu stanov společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., která bude spočívat ve změně § 9 odst. 5, který bude nově znít: „5. Každý akcionář má právo požádat:

- a) představenstvo o svolání valné hromady k projednání jimi navržených záležitostí,
 - b) představenstvo o zařazení jimi určené záležitosti na pořad jednání valné hromady,
 - c) dozorčí radu o přezkoumání výkonu působnosti představenstva v jimi určených záležitostech;
- (žádosti podle tohoto odstavce musí mít písemnou formu a musí s nimi být naloženo způsobem vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a těchto stanov, v případech podle písm. a) a b) musí žádosti navíc obsahovat návrh usnesení ke každé záležitosti nebo odůvodnění navrhovaného projednání resp. zařazení na pořad jednání každé záležitosti).“

Zastupitelstvo obce Heřmanice ukládá svému zástupci hlasovat na jednání valné hromady společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. pro přijetí výše popsané změny stanov společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

22/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Vybudování sociálního zařízení a odpočívadel v obci Heřmanice“ do IROP – 81. výzva Cestovní ruch prostřednictvím firmy Enviparner, s. r. o. dle zaslané cenové nabídky a pověřuje starostu obce k zahájení řízení v této věci.

23/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje Smlouvu o výpůjčce nádob na tříděný odpad.

24/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje poskytnutí finančního daru pro Hospic sv. Zdislavy, o.p.s., ve výši 5 Kč/obyv., tj. 1445 Kč a pověřuje starostu k uzavření a podpisu darovací smlouvy.

25/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice na základě předložených podkladů schvaluje účetní závěrku obce Heřmanice za rok 2025.

26/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání schvaluje výsledek hospodaření obce Heřmanice za rok 2025 a jeho rozdělení, tj. převod na SÚ 432 – výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

27/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání závěrečného účtu souhlasí s celoročním hospodařením obce Heřmanice za rok 2025 bez výhrad.

28/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2026 – navýšení příjmové části rozpočtu o 64.529 Kč, navýšení výdajové části rozpočtu o 61.400 Kč, financování ve výši 3.129 Kč, které schválil starosta obce dne 31. 3. 2026.

29/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2026 – navýšení výdajové části rozpočtu o 274.800 Kč, financování ve výši 274.800 Kč, které schválil starosta obce dne 30. 4. 2026.

30/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice schvaluje rekonstrukci koupelny bytu č. 5 v bytovém domě čp. 138 – výměna vany za sprchový kout. Skutečně vynaložené nezbytné náklady předloží nájemce bytu č. 5 starostovi obce ke kontrole. Na celkovou výši skutečně vynaložených nákladů bude započteno měsíční nájemné ve výši 6.318 Kč za užívání bytu až do jejich úplného splacení.

31/26 – Zastupitelstvo obce Heřmanice dle ust. § 67 a § 68 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zák. o obcích) stanoví, že počet členů zastupitelstva obce Heřmanice, který má být zvolen pro volební období 2026 – 2029 činí 9 členů.

V Heřmanicích dne 20. 5. 2026

Vladimír Stříbrný, starosta obce:

Ověřovatelé zápisu: